
Åbrinkens Grundejerforening i Brede



Til samtlige grundejere

Indkaldelse til

Ordinær generalforsamling i Åbrinken Grundejerforening i Brede.

Under henvisning til vedtægternes § 8 indkaldes, som varslet den 11. august 2025, til ordinær generalforsamling

Mandag den 22. september 2025 kl. 19:00

i

Høkeren, I.C. Modewegs Vej 5

med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Formandens beretning
3. Det reviderede regnskab 2024/25 fremlægges til godkendelse
4. Forelæggelse af budget 2025/26 til godkendelse
5. Forslag fra medlemmer eller bestyrelse
 - a. Bestyrelsen stiller forslag om vedtagelse af nye vedtægter – se vedlagte.
*Bestyrelsen har udarbejdet et samlet forslag til opdatering af foreningens vedtægter. Forslaget har været fremlagt og drøftet på et medlemsmøde den 11. august 2025, hvor alle medlemmer har haft mulighed for at komme med bemærkninger og ændringsforslag.
Formålet med ændringerne er at skabe **mere moderne, klare og anvendelige vedtægter**, der bedre afspejler foreningens drift og administration i dag.*
 - b. Bestyrelsen stiller forslag om, at forsøgsordningen omkring lån af de 3 pavilloner gøres permanent.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen
Nuværende bestyrelse består af:
Kirsten Ølgaard (58) - Formand
Ivar Ørnby (113) - Kasserer
Christian Jebjerg (23)
Klaus Weber (61)
Anders Dragsted (197)
Per Rasmussen (161)
Henrik Maagensen (165)
Alle er villige til genvalg som bestyrelsesmedlem.

7. Valg af to revisorer.
På baggrund af erfaringer fra de sidste to år, vil bestyrelsen foreslå, at Grant Thornton *ikke* genvælges som revisor, men at generalforsamlingen i stedet vælger Kreston CM.
Intern revisor Henrik Brade (33) er villig til genvalg
8. Valg af revisorsuppleant.
9. Eventuelt.

I ProBo under fanen Informationssider og "Generalforsamling 2025" kan du finde denne indkaldelse, bestyrelsens beretning, årsrapport 2024-25, budget 2025-26 samt de forslag, der behandles under punkt 5. Du logger på ProBo med din mail-adresse.

Hvert medlem har én stemme for hvert tilsluttet rækkehus. Er flere personer ejere af et rækkehus, har kun en af dem stemmeret. Der kan stemmes ved skriftlig fuldmagt, men ingen kan på egne og andres vegne afgive mere end 2 stemmer.

Er du forhindret i at deltage i generalforsamlingen, kan vedlagte fuldmagt benyttes.

På bestyrelsens vegne
ADVODAN Ejendomsadministration

Bilag:

- Fuldmagt
- Bestyrelsens beretning
- Årsrapport 2024-25
- Budget 2025-26
- Forslag til nye vedtægter
- Forslag om udlån af pavilloner



FULDMAGT

Jf. foreningens § 8 stk 7:

Ethvert medlem har én stemme for hvert tilsluttet rækkehus. Er flere personer ejere af et rækkehus, har kun en af dem stemmeret.

Der kan stemmes ved skriftlig fuldmagt, men ingen kan på egne og andres vegne afgive mere end 2 stemmer

Undertegnede (blokbogstaver) _____

Boende Åbrinken nr. _____

der er forhindret i at give møde på den ordinære generalforsamling **den 22. september 2025** i

Åbrinkens Grundejerforening i Brede giver hermed fuldmagt til:

Navn: _____

Der således på mine vegne kan afgive min stemme på generalforsamlingen

Dato og underskrift: _____
(Personlig underskrift)